



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೮ Volume 158	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೧೫, ಜೂನ್, ೨೦೨೩ (ಜ್ಯೇಷ್ಠ, ೨೫, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, THURSDAY, 15, JUNE, 2023 (JYAISTHA, 25, SHAKAVARSHA, 1945)	ಸಂಚಿಕೆ ೧೧೭ Issue 117
-------------------------	--	-------------------------

ಭಾಗ ೩

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು



(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು (ನಿ. 441) ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ.,

ನಂ: 132, ಕೆ.ಹೆಚ್.ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 027

ಸಿ.ಇ.ಕಿ ಸಂಖ್ಯೆ-ಎಆರ್‌ಇ/ಯುಜಿಎಫ್/48/2022-23

ವಿಷಯ:- ಶ್ರೀ ಕಾಳದಾಸ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಮಲ್ಜಾರಿ
ಅರ್ಜಿಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿ.ಇ.ಕಿ/ಎ.ಆರ್‌ಇ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ್/48/2022-23ಕ್ಕೆ
ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು 1960 ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ
ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 38(6)(ಎ)ಅನ್ವಯ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ-ಎಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/86/2020-2021
2) ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ-ಎಆರ್‌ಇ/ಯುಜಿಎಫ್/48/2022-23
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ ಶ್ರೀ ಕಾಳದಾಸ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., ಪತ್ರ
ಸಂಖ್ಯೆ-ಕೆಎಸ್‌ಜಿಎನ್/29ಎ/2023-2 ದಿನಾಂಕ:29.04.2023
4) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ ಶ್ರೀ ಕಾಳದಾಸ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., ಪತ್ರ
ಸಂಖ್ಯೆ- ಕೆಎಸ್‌ಜಿಎನ್/38/2023-24 ದಿನಾಂಕ:12.05.2023

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-

ಶ್ರೀ ಗೌಡಯ್ಯ ನಂ.861, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 6ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಜ್ಞಾನಜ್ಯೋತಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 056 ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 37/2 ಬಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 319, ಮಲ್ಲತ್ ಹಳ್ಳಿ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರು ಶ್ರೀ ಕಾಳದಾಸ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 009 ಈ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಾಗಿ (1) ದಿನಾಂಕ: 31-03-2018 ರಂದು ರೂ.25,00,000/-(ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಆಧಾರ ಮಾಡಿ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿ ಸುಸ್ತಿದಾರರಾದ ಕಾರಣ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು (ಪ್ರಭಾರ) ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ

(೪೯೬೧)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಅಪರ ನಿಬಂಧಕರು (ನಿ. 441) ದಾವಾ ಪಂಚಾಯ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/86/2020-21 ರಂತೆ ದಾವಾ ಹೂಡಿ ದಿನಾಂಕ: 31-03-2022 ರಂದು ಡಿಕ್ರಿ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಅಪರ ನಿಬಂಧಕರು (ನಿ.441) ದಾವಾ ಪಂಚಾಯ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಪಡೆದ ಡಿಕ್ರಿ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಶ್ರೀ ಕಾಳಿದಾಸ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 009 ಈ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು (ಪ್ರಭಾರ), ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮಗಳು 1960 ನಿಯಮ 34 (1) ರನ್ವಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು (ನಿ.441) ಮತ್ತು ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ-ಎಆರ್‌ಇ/ಯುಜಿಎಫ್/48/2022-23 ರಂತೆ ದಾಖಲಾಡಿ ಅಮಲಜಾರಿಯನ್ನು ಪಡೆದು, ಸದರಿ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಬಾಕಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಆಧಾರ ಮಾಡಿದ್ದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ತಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 08 ಜನ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ 7ನೇ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ. ಜಿನ್ ಶ್ರೀ ಜೀರಪ್ಪ ಚೌಡಣ್ಣನವರ್ ಪ್ರೋಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್, ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024 (AADHAR NO 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.) ಇವರು ರೂ.1,86,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತಾರು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿ ಅತೀ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಡಿಕ್ರಿ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ: 20-01-2023 ಕ್ಕೆ ಅಸಲು, ಬಡ್ಡಿ, ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.36,59,108/- (ರೂಪಾಯಿ ಮುಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಎಂಟು ಮಾತ್ರ) ಗಳು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಕಾಳಿದಾಸ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 009 ಇದರ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿ ಹರಾಜು ಜರುಗಿಸಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ. ಜಿನ್ ಶ್ರೀ ಜೀರಪ್ಪ ಚೌಡಣ್ಣನವರ್ ಪ್ರೋಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್, ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024 (AADHAR NO, 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.) ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ಮತ್ತು (4) ರ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ನಡೆಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜು ನಡವಳಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 08 ಜನ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ. ಜಿನ್ ಶ್ರೀ ಜೀರಪ್ಪ ಚೌಡಣ್ಣನವರ್ ಪ್ರೋಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್, ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024 (AADHAR NO 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.)

ಇವರಿಗೆ ರೂ.1,86,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತಾರು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವುದು ದಾಖಲಾತಿಗಳಿಂದ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಬಾಕಿದಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಕೊಡಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಸಾಲವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡದಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಬಹುದೆಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನ

ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ಮತ್ತು (4) ರಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವರದಿಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ

ಬಿ.ಹೆಚ್.ಬಾಬು ರೆಡ್ಡಿ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು (ನಿ. 441) ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38(6) (ಎ) ಅನ್ವಯ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ-ಎಆರ್‌ಇ/ಯುಜಿಎಫ್/48/2022-23 ಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಗೌಡಯ್ಯ ನಂ.861, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 6ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಜ್ಞಾನಜ್ಯೋತಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 056 ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 37/2 ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 319, ಮಲ್ಲತ್ ಹಳ್ಳಿ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು. ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಮಾಡಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ.. ಬನ್ ಶ್ರೀ ಜೀರಪ್ಪ ಜೌಡಣ್ಣನವರ್ ಪ್ರೊಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್, ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024 (AADHAR NO 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.) ಇವರು ಅತೀ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜಡ್ಡುದಾರರಾಗಿದ್ದು ಇವರಿಗೆ ರೂ.1,86,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತಾರು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿ ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Bearing No37/2, Katha No.319, Mallathahalli Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk bounded on the

East by : Road
West by : Private Property
North by : Site No-2A
South by : Road

Total measuring East to West 40 Feet's and North to South 60 Feet's

ಮಾರಾಟದ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 1,86,00,000/-ಗಳು

ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿಯ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:15-05-2023 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(ಬಿ.ಹೆಚ್.ಬಾಬು ರೆಡ್ಡಿ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, (ನಿ.441)

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ

ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು.

ಗೆ,

ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ.. ಬನ್ ಶ್ರೀ ಜೀರಪ್ಪ ಜೌಡಣ್ಣನವರ್,

ಪ್ರೊಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್,

ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ,

ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್,

ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024



(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು (ನಿ. 441) ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ.,

ನಂ: 132, ಕೆ.ಹೆಚ್.ರಸ್ತೆ, ಪಿ.ಐ.ನಂ:2724, ಬೆಂಗಳೂರು- 027.

ಸಿ.ಇ.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎ.ಆರ್.ಇ./ಯುಐಎಫ್/48/2022-23

ಫಾರಂ ನಂ: 11

38ನೇಯ ರೂಲನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಶ್ರೀ ಗೌಡಯ್ಯ ನಂ.861, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 6ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಜ್ಞಾನಜ್ಯೋತಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 056 ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 37/2 ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 319, ಮಲ್ಲತ್ ಹಳ್ಳಿ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಡಿಕ್ರಿ ಹೋಲ್ಡರ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ. ಜನ್ ಶ್ರೀ ಜೀವಪ್ಪ ಚೌಡಣ್ಣನವರ್ ಪ್ರೋಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್, ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024 (AADHAR NO 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.) ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 02-03-2023 ರಂದು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತು ಹಣ ರೂಪಾಯಿ ರೂ.1,86,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತಾರು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಅದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿರುವ ಬಾಕಿದಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಸಿ. ಜನ್ ಶ್ರೀ ಜೀವಪ್ಪ ಚೌಡಣ್ಣನವರ್ ಪ್ರೋಪ್ರೈಟರ್ ಆರ್. ಸಿ. ಕನ್ನಟ್ರಕ್ಷನ್, ನಂ. 2, 1ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರ್ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 024 (AADHAR NO 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.)ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳು	ಖಾತೆದಾರನ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ	ಷರಾ
SCHEDULE OF THE PROPERTY Bearing No. 37/2, Katha No.319, Mallathahalli Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk bounded on the East by : Road West by : Private Property North by: Site No-2A South by: Road Total measuring East to West 40.feet and North to South 60 feet.	Sri Chandrappa C. S/o Birappa Choudannavar, Proprietor R.C. Constructions, No. 2, 1st 'A' Cross, Bhuvaneshwari nagar , Hebbal Agriculture post, Bangalore-560 024. (AADHAR NO 6280 7093 1624) (PAN NO.AAYPC4161A.)		

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: 15-05-2023

ಸೂಚನೆ : ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೆಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿಯೂ ಈ ಇಸ್ತಿಹಾರವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ಬಿ.ಹೆಚ್.ಬಾಬು ರೆಡ್ಡಿ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, (ನಿ.441)

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಪಟ್ಟಣ

ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮಹಾಮಂಡಳ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು.

PUBLIC WORKS DEPARTMENT**NOTIFICATION**

No. PWD E-220 EAP 2023 Bengaluru, Dated: 09-06-2023

1. The concession Agreement for the development of Waghdhari-Ribbanapally State Highway-10 from Maharashtra Border to Andhra Pradesh Border via Alanda-Kalaburagi-Malked-Sedam in Kalaburagi District for a length of 135.85 km (excluding Kalaburagi ring road) project under PPP-BOT-VGF(Toll) was signed on 4th day of June 2010 between Governor of Karnataka represented by Principal Secretary, Public Works, Ports and Inland Water Transport Department, Managing Director, Karnataka Road Development Corporation Ltd., Bangalore and M/s GVRMP Whagdhari Ribbnapally Tollway Pvt.Ltd. Bangalore.
2. The concession period is for a period of 30 (thirty) years commencing from 04-06-2010.
3. As per Article 27, the user fee Notification is being published by the PWD in the Official Gazztte of the State of Karnataka. The revision of user fee is to be computed and notified every year upto the end of concession period in accordance with the agreement and the Fee Notification No.PWD 117 EAP 2012 Bangalore dated. 05-09-2012 (vide Para 5).
4. Accordingly, the revised user fee schedule is computed as per Article 27.2.1 for the period effective from 01-04-2023 till 31-03-2024 as per Annexure-1 and this Notification is applicable to Waghdhari-Ribbanapally State Highway-10 from Maharashtra Border to Andhra Pradesh Border via Alanda-Kalaburagi-Malked-Sedam in Kalaburagi District for a length of 135.85 km (excluding Kalaburagi ring road) project under PPP-BOT-VGF(Toll).

Sd/-

(RAMACHANDRAPPA K.N)
Under Secretary to Government
External Aided Projects (EAP)
Public Works Department

Annexure-1**Notification no. PWD E-220 EAP 2023 dated: 09-06-2023**

Name of Project:Waghdhari-Ribbanapally State Highway-10 from Maharashtra Border to Andhra Pradesh Border via Alanda-Kalaburagi-Malked-Sedam in Kalaburagi District for a length of 135.85 km (excluding Kalaburagi ring road) project under PPP-BOT-VGF(Toll).

Toll rates for Single Trip
(from 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 1 (Amount in Rs.)

Type of vehicle	Section I (Km 0.000 to Km 60.610)		Section II (Km 65.800 to Km 141.867)	
	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza
1	2	3	4	5
Car/ Jeep / Van or Light Motor Vehicles	60	75	75	95
Light Commercial Vehicles Light Goods Vehicles or Mini Bus	90	110	115	140
Bus, Commercial Vehicles (with Two Axle)	180	225	230	285
Heavy Construction Machinery Earth Moving Equipments or Multi Axle Vehicles (three to six Axle)	270	340	340	425

Toll rates for frequent users (Daily Return)
(from 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 2 (Amount in Rs.)

Type of vehicle	Section I (Km 0.000 to Km 60.610)		Section II (Km 65.800 to Km 141.867)	
	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza
1	2	3	4	5
Car/ Jeep / Van or Light Motor Vehicles	90	115	115	140
Light Commercial Vehicles Light Goods Vehicles or Mini Bus	135	170	170	210
Bus, Commercial Vehicles (with Two Axle)	270	340	340	425
Heavy Construction Machinery Earth Moving Equipments or Multi Axle Vehicles (three to six Axle)	405	510	510	640

The toll rates for Local Traffic (Monthly Pass)
(within 10 Km Radius)
(from 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 3 (Amount in Rs.)

Type of vehicle	Section I (Km 0.000 to Km 60.610)		Section II (Km 65.800 to Km 141.867)	
	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza
1	2	3	4	5
Car/ Jeep / Van or Light Motor Vehicles	100	100	100	100

The toll rates for Local Commercial Traffic (Monthly Pass)
(within 20 km Radius)
(from 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 4 (Amount in Rs.)

Type of vehicle	Section I (Km 0.000 to Km 60.610)		Section II (Km 65.800 to Km 141.867)	
	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza
1	2	3	4	5
Light Commercial Vehicles Light Goods Vehicles or Mini Bus	2700	3375	3390	4235
Bus, Commercial Vehicles (with Two Axle)	5440	6805	6830	8540

The toll rates for frequent users (Monthly Pass)
(from 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 5 (Amount in Rs.)

Type of vehicle	Section I (Km 0.000 to Km 60.610)		Section II (Km 65.800 to Km 141.867)	
	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza	Toll charges for crossing One-Toll Plaza	Toll charges for crossing Both-Toll Plaza
1	2	3	4	5
Car/ Jeep / Van or Light Motor Vehicles	2000	2500	2510	3140
Light Commercial Vehicles Light Goods Vehicles or Mini Bus	3000	3750	3765	4705
Bus, Commercial Vehicles (with Two Axle)	6045	7560	7590	9485
Heavy Construction Machinery Earth Moving Equipments or Multi Axle Vehicles (three to six Axle)	9045	11310	11355	14190

Sd/-

(RAMACHANDRAPPA K.N)
Under Secretary to Government
External Aided Projects (EAP)
Public Works Department

PUBLIC WORKS DEPARTMENT**NOTIFICATION**

No. PWD E-156 EAP 2023 Bengaluru, Dated: 29-05-2023

1. The concession Agreement for the development of road from Ginigera-Gangavati-Sindhanur on Kalmala-Shiggaon State Highway-23 for a length of 83 Km (from km 79.00 to km 162.00) under PPP-DBFOT-VGF(Toll) was signed on 24th day of August 2012 between Governor of Karnataka represented by Principal Secretary, Public Works, Ports and Inland Water Transport Department, Managing Director, Karnataka Road Development Corporation Ltd., Bangalore and M/s. Sindhanur Gangavathi Tollway Pvt.Ltd. Bangalore.
2. The concession period is for a period of 24 (twenty four) years commencing from 24-08-2012.
3. As per Article 27 of Concession Agreement the user fee Notification is published by the PWD in the Official Gazzatte of the State of Karnataka. The revision of user fee is to be computed and notified every year upto the end of concession period in accordance with the agreement and the Fee Notification No.PWD 141 EAP 2015 Bangalore dated. 23-09-2015 (vide Para 5).
4. Accordingly, the revised user fee schedule is computed as per Article 27.2.1 for the period effective from 01-04-2023 till 31-03-2024 as per Annexure-1 and this Notification is applicable to Ginigera-Gangavati-Sindhanur on Kalmala-Shiggaon State Highway-23 for a length of 83 Km (from km 79.00 to km 162.00) under PPP-DBFOT-VGF(Toll).

Sd/-

(RAMACHANDRAPPA K.N)

Under Secretary to Government

External Aided Projects (EAP)

Public Works Department

Annexure-1**For Notification no. PWD E-156 EAP 2023, Bengaluru dated: 29-05-2023**

Name of Project : Ginigera-Gangavati-Sindhanur on Kalmala-Shiggaon State Highway-23 for a length of 83 Km (from km 79.00 to km 162.00) under PPP-DBFOT-VGF(Toll)

Toll Rate applicable for the project road

(Applicable between 1st April 2023 to 31st March 2024)**Table-1**

Type of vehicle	Toll charges to be collected for crossing TP-1 near Marali village at ch 119.950	Toll charges to be collected for crossing TP-2 near Yemmigudda village at ch 141.000
	Crossing Toll Plaza-1	Crossing Toll Plaza-2
1	2	3
Car, Jeep, Van or Light Motor Vehicle	45	40
Light Commercial Vehicle, Light Goods Vehicle or Mini Bus	65	60
Bus or Truck (Two Axles)	130	125
Heavy Construction Machinery (HCM) or Earth Moving Equipment (EME) or Multi Axle Vehicle (MAV) (three to six axles)	200	190
Over-sized vehicles (seven or more axles)	265	250

Toll charges applicable for the Frequent User (Daily Return)(Toll Charges applicable for the period 1st April 2023 to 31st March 2024)**Table – 2**

Type of vehicle	Toll charges to be collected for crossing TP-1 near Marali village at ch 119.950	Toll charges to be collected for crossing TP-2 near Yemmigudda village at ch 141.000
	Crossing Toll Plaza-1	Crossing Toll Plaza-2
1	2	3
Car, Jeep, Van or Light Motor Vehicle	65	60
Light Commercial Vehicle, Light Goods Vehicle or Mini Bus	100	95
Bus or Truck (Two Axles)	200	185
Heavy Construction Machinery (HCM) or Earth Moving Equipment (EME) or Multi Axle Vehicle (MAV) (three to six axles)	295	280
Over-sized vehicles (seven or more axles)	395	375

೪೯೭೦

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೧೫, ಜೂನ್, ೨೦೨೩

ಭಾಗ ೩

Toll charges applicable for the Frequent User (Monthly Pass)

(Toll Charges applicable for the period 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 3

Type of vehicle	Toll charges to be collected for crossing TP-1 near Marali village at ch 119.950	Toll charges to be collected for crossing TP-2 near Yemmigudda village at ch 141.000
	Crossing Toll Plaza-1	Crossing Toll Plaza-2
1	2	3
Car, Jeep, Van or Light Motor Vehicle	1455	1375
Light Commercial Vehicle, Light Goods Vehicle or Mini Bus	2190	2070
Bus or Truck (Two Axles)	4390	4155
Heavy Construction Machinery (HCM) or Earth Moving Equipment (EME) or Multi Axle Vehicle (MAV) (three to six axles)	6605	6255
Over-sized vehicles (seven or more axles)	8760	8280

Toll charges applicable for the Local traffic (Monthly Pass)

(Toll Charges applicable for the period 1st April 2023 to 31st March 2024)

Table – 4

Vehicle Type	Basic Toll charge as on 1 st April (adjusted for WPI)
	Toll charges to be collected for crossing TP-1 near Marali village at ch 119.950
	Toll charges to be collected for crossing TP-2 near Yemmigudda village at ch 141.000
	Crossing Toll Plaza
1	2
Car, Jeep, Van or Light Motor Vehicle	375

Sd/-

(RAMACHANDRAPPA K.N)

Under Secretary to Government

External Aided Projects (EAP)

Public Works Department

PR-755